



Συμβολή του Εμπορευματικού Κέντρου στις Προοπτικές Ανάπτυξης του Λιμένα Πατρών ως κόμβου Συνδυασμένων Μεταφορών

Νικόλαος Κοντοές
Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
Οργανισμός Λιμένος Πατρών Α.Ε.

Διάρθρωση Παρουσίασης

- Ο Λιμένας Πατρών σε Εθνικό και Διεθνές επίπεδο
- Υφιστάμενη Υποδομή και Υπηρεσίες
- Εφαρμογή Στρατηγικού Σχεδιασμού σε συνδυασμό με νέες πολιτικές μεταφορών
- Κύριες προτεραιότητες – δράσεις ανάπτυξης του Λιμένα
- Προοπτικές Ανάπτυξης Λιμένα Πατρών στο ενιαίο συνδυασμένο μεταφορικό σύστημα
- Δημιουργία Εμπορευματικού Κέντρου
- Συμπεράσματα

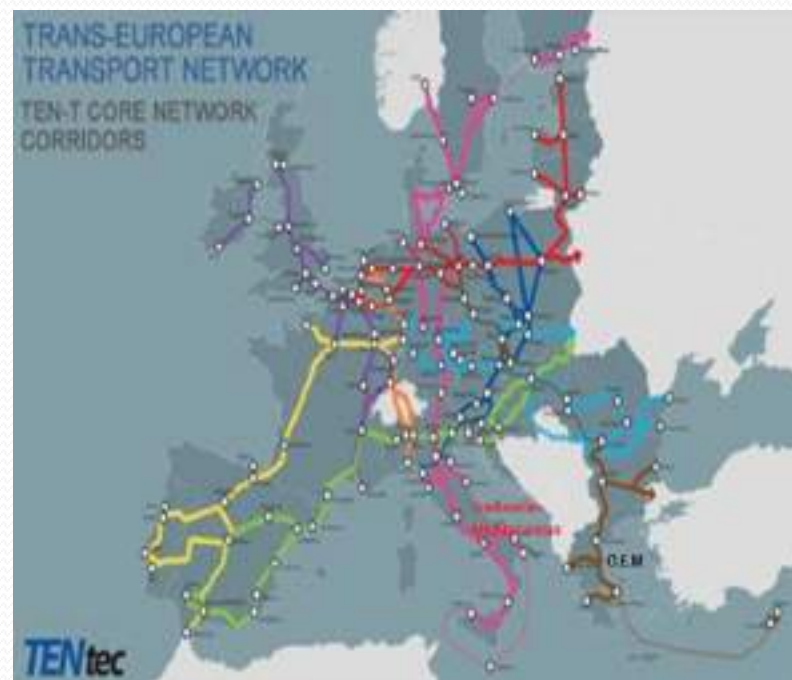
Θέση Λιμένα Πατρών στο Εθνικό Λιμενικό Σύστημα

- Τρίτο σε μέγεθος λιμάνι της χώρας, μετά Πειραιά, Θεσσαλονίκη
- Λιμάνι του Δυτικού Λιμενικού Συστήματος της χώρας
- Εξυπηρετεί τη Νότια και εν μέρει την Κεντρική Χώρα, συνδέοντας την με την Κεντροδυτική Ευρώπη μέσω των λιμένων της Αδριατικής.



Θέση Λιμένα Πατρών σε Ευρωπαϊκό και Διεθνές επίπεδο

- Ένα από τα πέντε λιμάνια της χώρας που έχει ενταχθεί στο Κεντρικό δίκτυο [Core Network], βάσει του ΕΚ.1315/2013, των Δ.Δ.Μ.
- Τερματικός Κόμβος Διευρωπαϊκού Διαδρόμου Ο.Ε.Μ. [Orient/East-Med Multimodal Corridor]
- Τερματικό Λιμάνι του Θαλάσσιου Διαδρόμου Αδριατικής-Ιονίου
- Κομβική γεωγραφική θέση μεταξύ Αδριατικής-Ιονίου και Μεσογείου

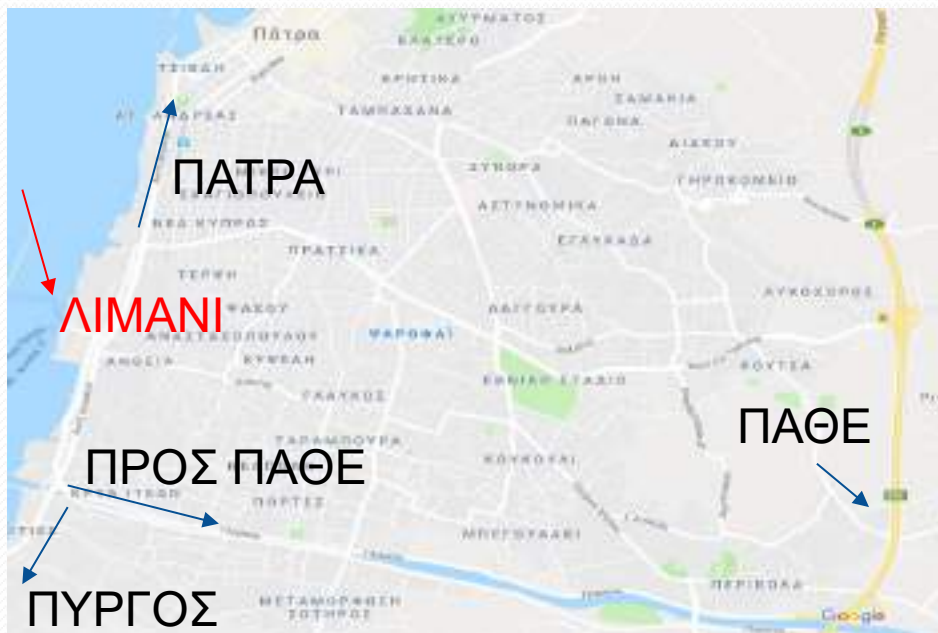


Διασυνδεσιμότητα Λιμένα – Θαλάσσιες συνδέσεις



Διασυνδεσιμότητα Λιμένα - Προσβασιμότητα στην ενδοχώρα.

- Οδική Σύνδεση: Απευθείας Σύνδεση με Π.Α.Θ.Ε.
- Άμεση σύνδεση με Εθνικό και Επαρχιακό Οδικό Δίκτυο



Υφιστάμενη Υποδομή Λιμένα Πατρών

Βόρειο [Παλιό] Λιμάνι Πατρών



- Τεχνικά Χαρακτηριστικά
 - Βάθη(m): -8,50 μέχρι -10,40
 - Κυμ/θραύστης: 1655m
 - Χερσαία Έκταση: 105.000 m²
- Χρήσεις
 - Διακίνηση Φορτίων [Χύδην , λίπασμα, μελάσα, φοινικέλαιο]
 - Επιβατική Κίνηση [Εσωτερικού-Κατάπλους Πλοίων Εξωτερικού]
 - Σύγχρονος Επιβατικός Σταθμός - Λιμ/κές Υποδομές Εξυπηρέτησης Κρουαζιέρας
 - Αγκυροβόλιο Σκαφών Αναψυχής - Υδατοδρόμιο

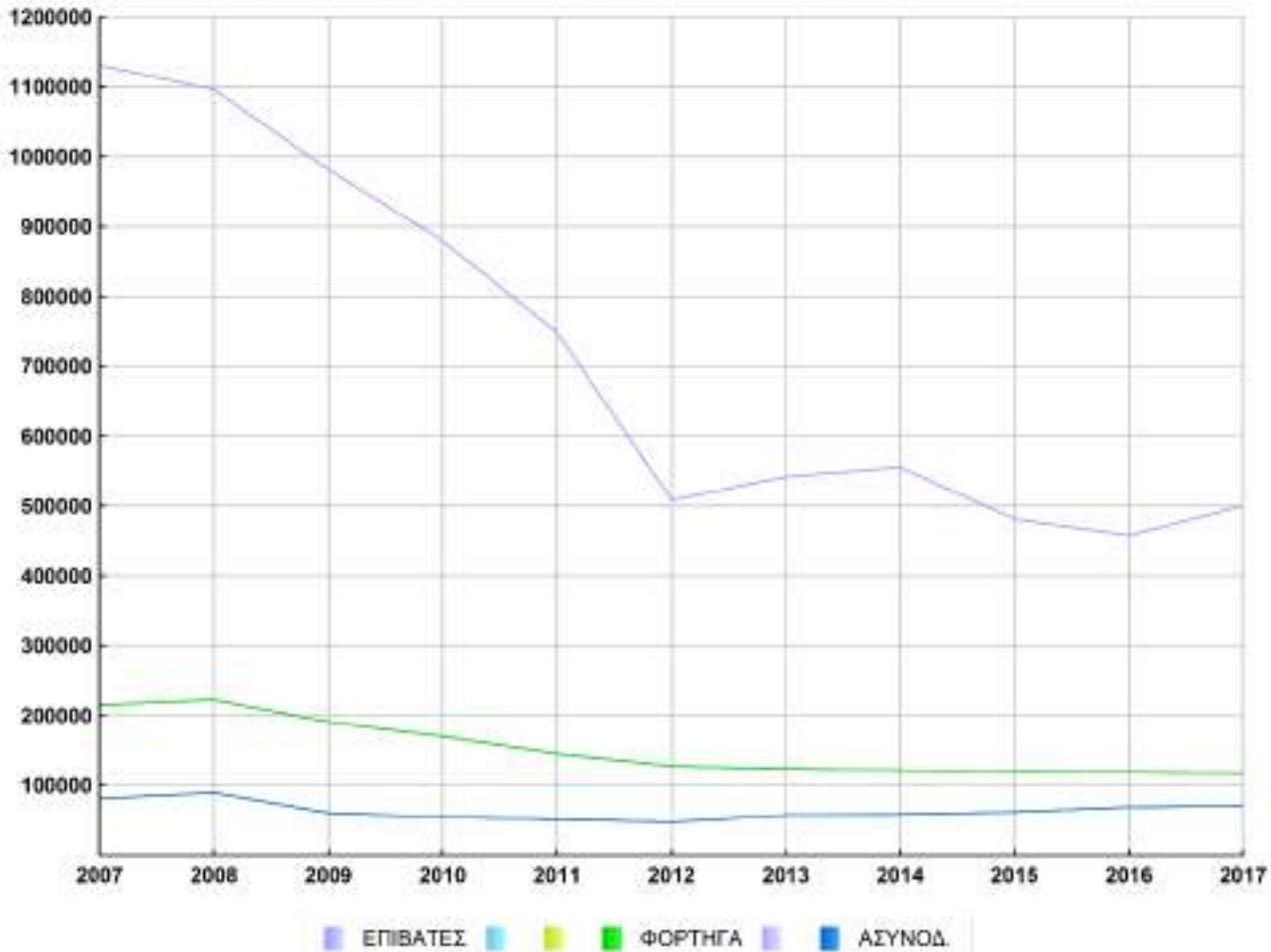
Νότιος [Νέος] Λιμένας Πατρών



- Τεχνικά Χαρακτηριστικά
 - Πέντε νηοδόχοι
 - Βάθη: Είσοδος-Κρηπ/ματα: -10,50(m)
 - Μήκος Πρόσδεσης: ~1000[m]
 - Εμβαδόν (m²): 455.000
 - Κυματοθραύστης: 1.236,00(m)
- Χρήσεις
 - Επιβατική και Εμπορική [trailers]
 - Σύνδεση με Λιμένες της Ιταλίας.
 - V.T.S
- Συνδέσεις
 - Οδική απευθείας Σύνδεση με Π.Α.Θ.Ε.
 - Άμεση σύνδεση με Εθνικό και Επαρχιακό Οδικό Δίκτυο

Στατιστική Κίνηση Λιμένα Πατρών

Συγκριτική Συνολική Ετήσια Κίνηση ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ, περιόδου 2007 - 2017



Προσδιορισμός Αναπτυξιακών Προοπτικών

- Ο Ο.Λ.ΠΑ. Α.Ε., βρίσκεται σε μεταβατικό στάδιο αναζήτησης του νέου του ρόλου, μετά τις αλλαγές που πραγματοποιούνται σε Παγκόσμιο και Ευρωπαϊκό επίπεδο στα μεταφορικά δίκτυα και τις εμπορευματικές μεταφορές.
- Οι αλλαγές (ανατροπές) που πραγματοποιούνται στην Παγκόσμια αγορά εργασίας με την μετατόπιση των κέντρων παραγωγής από την Ευρώπη και την Αμερική προς την Ασία, ενισχύουν τους λεγόμενους «δρόμους του Μεταξιού» και καθιστούν τον Πειραιά μεγάλο Διεθνούς Εμβέλειας Ευρωπαϊκό Λιμάνι και δημιουργούν αναπτυξιακές προοπτικές και ευκαιρίες και για το λιμάνι της Πάτρας.



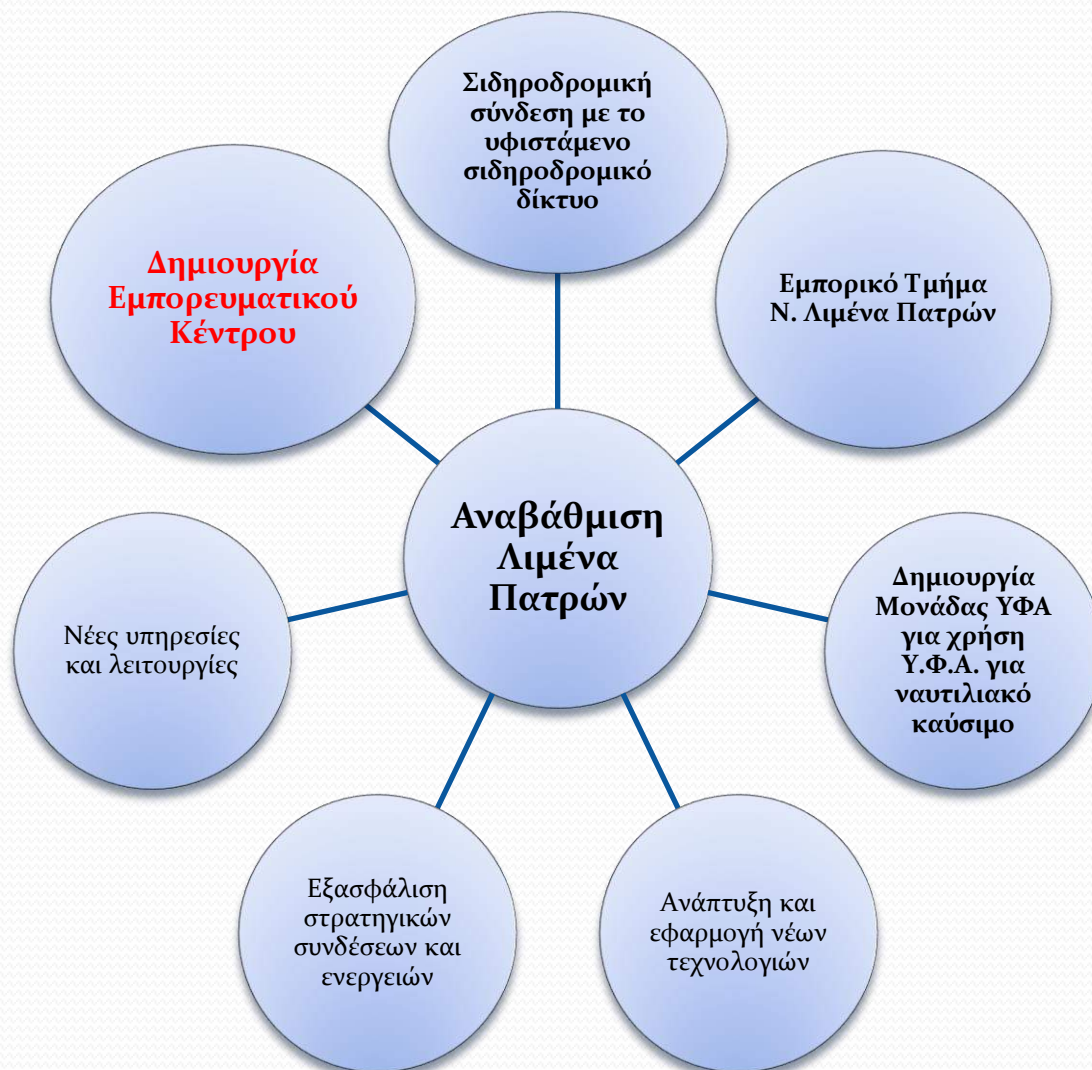
Στρατηγικός Σχεδιασμός Λιμένα Πατρών

- **Κύρια προτεραιότητα**
 - Ανάπτυξη μεταφορικής υποδομής και λειτουργίας του Λιμένα Πατρών ως αναπόσπαστο κομβικό σημείο ενός ενιαίου μεταφορικού συστήματος
 - Τερματικός κόμβος του Ο.Ε.Μ.
 - Ενδιάμεσος κόμβος διασύνδεσης μεταξύ OEM & Scandinavian Corridor
 - Διαμετακομιστικός κόμβος Αδριατικής με Μεσογειακά Παράλια.
- **Στόχοι**
 - Ένταξη του Λιμένα Πατρών στις μελέτες και πρωτοβουλίες ανάπτυξης δικτύων συνδυασμένων μεταφορών προκειμένου να ανταποκριθεί στις ανάγκες της σύγχρονης αγοράς και στις απαιτήσεις της Ευρωπαϊκής πολιτικής μεταφορών.
 - Κατανόηση αλληλεπιδράσεων και αλληλεξαρτήσεων μεταξύ των διαφόρων μεταφορικών μέσων και προώθηση Λιμένα Πατρών ως μέρος μιας ενιαίας θεώρησης μεταφορών.
 - Αποτελεσματική και βιώσιμη εξυπηρέτηση
 - εθνικών ροών
 - εισαγωγών/ εξαγωγών
 - ροών διαμετακόμισης (transit)
 - διαπεριφερειακών ροών εσωτερικού

Προτεραιότητες Λιμένα στην ανάπτυξη συνδυασμένων μεταφορών βάσει Στρατηγικού Σχεδιασμού

- 1: Σιδηροδρομική σύνδεση με το υφιστάμενο σιδηροδρομικό δίκτυο
- 2: Εμπορικό Τμήμα Ν. Λιμένα Πατρών
- 3: Δημιουργία Μονάδας ΥΦΑ για χρήση Υ.Φ.Α. για ναυτιλιακό καύσιμο
- 4: Δημιουργία Εμπορευματικού Κέντρου
- 5: Νέες υπηρεσίες και λειτουργίες
- 6: Εξασφάλιση στρατηγικών συνδέσεων και ενεργειών
- 7: Ανάπτυξη και εφαρμογή νέων τεχνολογιών

Προτεραιότητες Λιμένα στην ανάπτυξη συνδυασμένων μεταφορών βάσει Στρατηγικού Σχεδιασμού

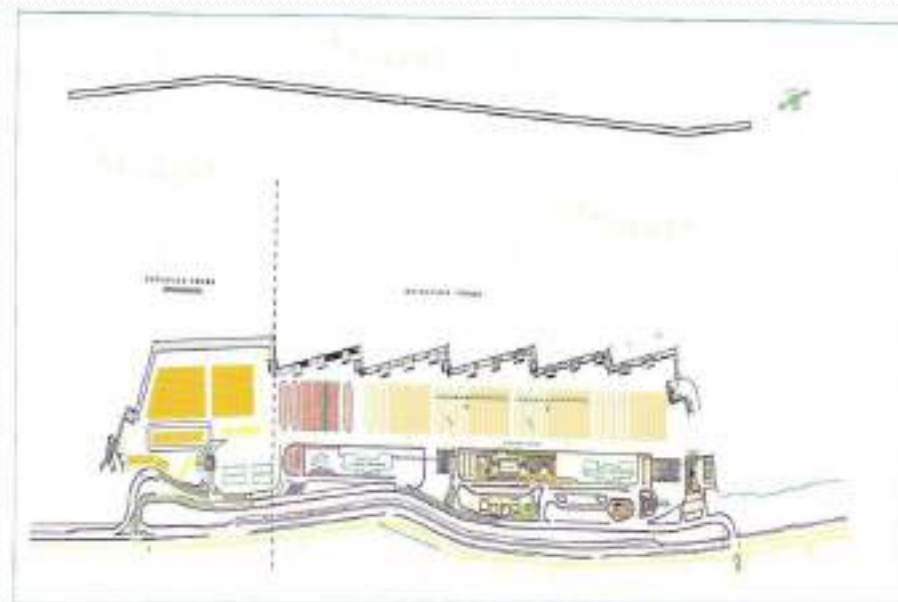


Σιδηροδρομική Σύνδεση Λιμένα Πατρών με ενδοχώρα

- Βελτιστοποίηση της προσβασιμότητας του λιμένα Πατρών προς την ενδοχώρα και την Κεντροδυτική Ευρώπη. Θα καταστήσει το λιμάνι της Πάτρας το μοναδικό κατά μήκος της Ανατολικής Ακτής της Αδριατικής με σύνδεση με το Κεντρικό Σιδηροδρομικό Διευρωπαϊκό Δίκτυο μεταφορών προσδίδοντάς του Ισχυρό Συγκριτικό πλεονέκτημα
- Δημιουργία προϋποθέσεων και δυνατοτήτων συνεργασίας με τον Λιμένα Πειραιά στην μεταφορική αγορά των εμπορευματοκιβωτίων.
- Δημιουργία υπηρεσιών διακίνησης Η σιδηροδρομική σύνδεση βάζει το λιμάνι της Πάτρας στην Αγορά των Ε/Κ.
- 15000 ΕΚ καταγεγραμμένα διακινούνται ετησίως από τις μεγάλες επιχειρήσεις της Δυτικής Ελλάδας και εκτιμώνται 5000 ακόμη από διάσπαρτες μικρές επιχειρήσεις. [στατική θεώρηση]. Η δυναμική που θα αναπτυχθεί εκτιμάται σε τουλάχιστον 50000 Ε/Κ την πρώτη 5/τία από την έλευση της Γραμμής.
- Σημαντικά πλεονεκτήματα
 - αποφυγή καθυστερήσεων από διασυνοριακούς ελέγχους έναντι των χερσαίων μέσων.
 - μεγαλύτερη ασφάλεια
 - οικονομικότερες και φιλικότερες προς το περιβάλλον μεταφορές.

Εμπορικό Τμήμα Ν. Λιμένα Πατρών

- Η κατασκευή του Εμπορευματικού πολυχρηστικού κρηπιδώματος θα επιτρέψει την λειτουργία Σταθμού Εμπορευματοκιβωτίων [ΣΕΜΠΟ] και κρίνεται απολύτως αναγκαία για την προοπτική ανάπτυξης του Λιμένα.
- Ώριμο από πλευράς μελετών και αδειών [Στην αρμόδια Δ/νση του ΥΠΟΜΕΔΙ]
- Αναζήτηση Χρημ/σης. Κρίσιμη παράμετρος τα χρηματοδοτικά εργαλεία που πρέπει να αναζητηθούν, όπως Δημόσιες επενδύσεις, Ευρωπαϊκά Προγράμματα [CEF, κ.λ.π], Ιδιώτες Επενδυτές, Ίδιοι πόροι σε περιορισμένη κλίμακα ή συνδυασμός των ανωτέρω



Εξασφάλιση στρατηγικών συνδέσεων και συνεργειών

- Η καινούργια σύνδεση με Κωνσταντινούπολη-Τεργέστη αποτελεί ισχυρή ένδειξη της δυνατότητας του λιμένα να μετατραπεί σε κόμβο διασύνδεσης των δικτύων OEM-SCANDINAVIAN καθώς και της Μεσογείου γενικότερα.
- Πρόκειται να ενισχυθεί σημαντικά με την αναμενόμενη Σιδηροδρομική Σύνδεση.
- Υπάρχουν δυνατότητες για συνδέσεις και με άλλα λιμάνια Ανατολής – Δύσης & Αφρικής αναδεικνύοντας το λιμάνι της Πάτρας σε σημαντικό ενδιάμεσο σταθμό διαμετακόμισης.
- Προϋποθέσεις και δυνατότητες συνεργασίας με τον Λιμένα Πειραιά.
Σε αυτή την περίπτωση το λιμάνι της Πάτρας θα μπορεί να λειτουργήσει ως περιφερειακό- συμπληρωματικό και όχι ανταγωνιστικό σε εκείνο του Πειραιά , στην μεταφορική αγορά των εμπορευματοκιβωτίων.

Εμπορευματικό Κέντρο Λιμένα Πατρών (1)

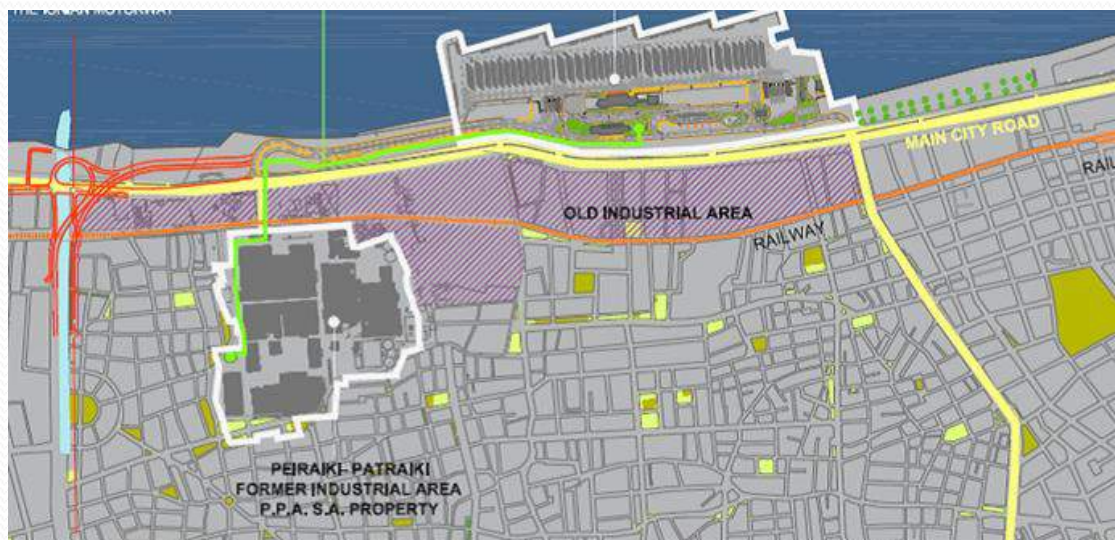
Στόχος

- Ανάπτυξη Εμπορευματικού Κέντρου στο οποίο θα πραγματοποιείται η συλλογή, διαχείριση και αποθήκευση των εμπορευματικών αγαθών
 - Βελτίωση παρεχόμενων υπηρεσιών
 - Αύξηση εμπορευματικών ροών που διέρχονται από το λιμένα Πατρών
 - Καλύτερη διαχείριση των διαθέσιμων υποδομών και υπηρεσιών
 - Αύξηση θέσεων εργασίας κατά την κατασκευή και την λειτουργία του Κέντρου.
 - Εκμετάλλευση ενός χώρου (που δεν αξιοποιείται με την υφιστάμενη λειτουργία του) και μετατροπή του σε παραγωγικό χώρο
 - Μείωση κυκλοφοριακής συμφόρησης στο οδικό δίκτυο της πόλης

Εμπορευματικό Κέντρο Λιμένα Πατρών (2)

Χαρακτηριστικά

- Μελέτη λειτουργίας Εμπορευματικού Κέντρου Τύπου Β' (μεσαίας ή χαμηλής όχλησης)
- Προσδιορισμός θέσης: Περιοχή παλαιού εργοστασίου της Πειραιϊκής-Πατραϊκής
- Χαρακτηριστικά περιοχής Πειραιϊκής-Πατραϊκής
 - Ιδιόκτητη Έκταση 200.000 m², 120.000m² στεγασμένοι βιομηχανικοί χώροι με μικρό σχετικά κόστος διαμορφώσεων για προβλεπόμενες χρήσεις Ε/Κ, απόσταση 200m., από Λιμάνι, Π.Α.Θ.Ε. και Ε.Ο. Πατρών - Πύργου.



Εμπορευματικό Κέντρο Λιμένα Πατρών (2) Χαρακτηριστικά

- Υπάρχουσα Σιδηροδρομική -ανενεργή- Γραμμή σε απόσταση 20μ.. Ανάπτυξη γραμμολογίας για την εξυπηρέτηση των Ε/Κ και την διασύνδεση με το Εμπορικό Τμήμα του Λιμένα. Ενδεικτικό προσχέδιο προτεινόμενης λύσης παρατίθεται ακολούθως.



Εμπορευματικό Κέντρο Λιμένα Πατρών (3) Συγκοινωνιακή Σύνδεση

- Σύνδεση με Π.Α.Θ.Ε..
- Γειτνίαση του χώρου με την περιοχή του λιμένα -Απευθείας σύνδεση του ΕΚ με το λιμένα.
- Με Σ.Δ., όταν ολοκληρωθεί η Ν.Σ.Γ.Υ.Τ.
- Με αεροδρόμιο Αράξου [17km].
- Με ΒΙ.ΠΕ Πατρών.

Εμπορευματικό Κέντρο Λιμένα Πατρών (4) Προτεινόμενες Δραστηριότητες

- Συμβατική αποθήκευση (κυρίως μοναδοποιημένων φορτίων)
- Αποθήκευση φορτίων ελεγχόμενης θερμοκρασίας
- Μικρής διάρκειας εναπόθεση φορτίων
- Στάθμευση και Συντήρηση οχημάτων
- Συλλογή, Αναδιανομή και Τελική διανομή φορτίων
- Αποστολή εμπορευμάτων με χρήση τηλεματικής και πληροφορικής
- Σύνθεση / Αποσύνθεση μοναδοποιημένων φορτίων
- Υπηρεσίες τελωνείου.
- Εξυπηρέτηση εργαζομένων (εστιατόριο, ξενοδοχείο, τράπεζα)

Εμπορευματικό Κέντρο Λιμένα Πατρών (5) Στάδιο υλοποίησης έργου

- Υφιστάμενες προκαταρκτικές μελέτες
- Αρχικό στάδιο προσδιορισμού εκπόνησης οριστικών μελετών.
- Αρχική χωροθέτηση δραστηριοτήτων & λειτουργιών.
- Διαβουλεύσεις με τον Δήμο Πατρέων και σχετικούς φορείς με πρωτοβουλία του ΟΛΠΑ κ.λ.π.

Εμπορευματικό Κέντρο Λιμένα Πατρών (6)

Προστιθέμενη αξία

- Δημιουργία κινήτρων για διατήρηση δραστηριοτήτων στην περιοχή
- Εισαγωγή της καινοτομίας και η τεχνολογική αναβάθμιση των επιχειρήσεων
- Στήριξη της επιχειρηματικότητας και ενίσχυση της απασχόλησης
- Αύξηση αριθμού μικρών και μεσαίων επιχειρήσεων που θα συμβάλλει σε μια ισόρροπη κατανομή του επιχειρηματικού τομέα στο τοπικό επίπεδο
- Διατήρηση και ανάπτυξη του βασικού οικονομικού κλάδου, και κατ' επέκταση βελτίωση του βιοτικού επιπέδου
- Περιφερειακή ανάπτυξη.
- Ανάβαθμιση Λιμένα Πατρών σε διεθνή διαμετακομιστικό κόμβο.

Συμπεράσματα

- **Λιμάνι σε μεταβατικό στάδιο.**

- Απαραίτητη προϋπόθεση για μια νέα εποχή ισχυρής ανάπτυξης οι μεγάλες υποδομές στρατηγικού σχεδιασμού (Ν.Σ.Γ.Υ.Τ., Εμπορικό Τμήμα Ν. Λιμένα Πατρών, Υ.Φ.Α & Εμπορευματικό Κέντρο).

- Ειδικότερα το Εμπορευματικό Κέντρο θα προσδώσει Υψηλής ποιότητας υπηρεσίες και την αύξηση της ανταγωνιστικότητας του Λιμένα στην περιοχή του διαδρόμου της Αδριατικής και της Μεσογείου γενικότερα.

Ευχαριστώ πολύ για την προσοχή σας!